

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM, NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH W BUDYNKACH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA LESZNA,
W IMIENIU KTÓREGO DZIAŁA MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W LESZNIE**

Termin wywieszenia ogłoszenia do wiadomości publicznej: 04.03.2020 r.

Termin zdjęcia ogłoszenia: 26.03.2020 r.

Adres nieruchomości	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wiecz., nr działki, nr ark. mapy	Pow. lokalu	Opis lokalu	Stawka wywoławcza netto	Kwota wadium	Przeznaczenie lokalu	Data i godzina przetargu	Termin i godzina oględzin lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Opłaty z tytułu użytkowania lokalu
Słowiańska 5	KW PO1L//00023000/5 Dz. .Nr 300 Ark. Mapy 47	101,67 m ²	W skład lokalu wchodzi: 4 pomieszczenia w tym w-c. Wyposażenie: instalacja wod-kan, elektryczna. Ogrzewanie gazowe etażowe.	38,59	15.000,00	dowolne	26.03.2020 godz 11 ¹⁵	25.03.2020 godz 13 ⁴⁰ do 14 ⁰⁰	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz 2. Opłata za media: woda, ścieki.
Barbary Jeziorkowskiej 98	Kw. PO1L/00022879/2 Dz. Nr 249/3 ;249/1 Ark. Mapy 109	49,90 m ²	W skład lokalu wchodzi: 4 pomieszczenia w tym 2 w-c, suterena. Wyposażenie: instalacja wod-kan,, elektryczna. Ogrzewanie gazowe etażowe.	7,70	1.500,-	dowolne	26.03.2020 godz 11 ³⁰	25.03.2020 godz 14 ⁰⁰ do 14 ³⁰	Czynsz oraz opłaty za media płatne do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz 2. Opłata za media: woda, ścieki.
Matejki 12	Kw. PO1L/00001251/1 Dz. Nr 129 Ark. mapy 47	18,00m ²	W skład lokalu wchodzi: 1 pomieszczenie, Wyposażenie: instalacja elektryczna. Ogrzewania brak	10,27	700,-	dowolne	26.03.2020 godz 11 ⁴⁵	25.03.2020 godz 14 ⁰⁰ do 14 ³⁰	Czynsz płaty do dnia 25 każdego miesiąca – z góry	Czynsz najmu podlega waloryzacji w okresach nie dłuższych niż 6 m-cy.	1. Czynsz

Uwagi:

Zwycięzca przetargu zobowiązany będzie do zawarcia indywidualnych umów:

1. na dostawę energii elektrycznej,
2. gazu – jeśli występuje instalacja gazowa
3. na odbiór odpadów nieczystości stałych

Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości. *Powyższe ogłoszenie sporządzono zgodnie z art.35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (z późniejszymi zmianami).*